

「FPの家」が初期費用0円^(※1)の太陽光発電サービス 「スマイルーフ」を導入開始！ ～超高断熱「FPパネル」×創エネの相乗効果で、 光熱費削減と災害に強いレジリエンス住宅を全国の加盟店へ展開～

株式会社FPコーポレーション(本社:北海道札幌市、代表取締役社長:五十嵐 健)は、当社が展開する高性能住宅ブランド「FPの家」の全国の加盟工務店(ボランタリーチェーン)を対象に、初期費用0円^(※1)で太陽光発電システムを設置できる大阪ガス株式会社のPPA(電力販売契約)サービス「スマイルーフ」^(※2)の導入を2026年7月より順次開始いたします。

本取り組みは、「FPの家」が2025年のリブランディングにともない新たに掲げたブランドのメインコピー「くらしといのちを守るため」という約束を、具体化する取り組みのひとつです。最高水準の気密・断熱・耐震性を誇る「FPウレタン断熱パネル」の住空間に、初期費用0円^(※1)で安心のライフラインを確保できる「創エネ」の力を掛け合わせ、お施主様の快適で安心な暮らしをサポートしてまいります。



■本取り組みの背景と狙い

近年、電気料金の高騰や環境意識の高まり、国策としてのZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)推進や太陽光発電の義務化への動きから、戸建住宅における太陽光発電システムの需要は急速に高まっています。一方で、資材価格の高騰などにより住宅建築コストが上昇する中、太陽光発電の初期費用はお施主様の大きな資金負担となっています。

この課題を解決するため、初期費用0円^(※1)で太陽光発電を導入できるPPAサービス「スマイルーフ」の導入を決定いたしました。独自の高断熱・高気密「FPウレタン断熱パネル」を用いた「FPの家」と、初期費用0円^(※1)の「スマイルーフ」を掛け合わせることで、お施主様の予算を圧迫することなく、日本の住まいの省エネ化・脱炭素化を強力に後押しします。

■「FPウレタン断熱パネル」×「スマイルーフ」で実現する安心の住まい

独自開発の硬質ウレタンと木枠を一体成形した、業界トップクラスの強度と経年劣化の少なさを誇る「FPウレタン断熱パネル」と、初期費用0円(※1)の「スマイルーフ」が組み合わせることで、お施主様の「くらし」と「いのち」を支える強力な相乗効果が生まれます。

1. 【経済性】経済的安心が支える、健やかな日常(=くらしを守る)

- 温度差のない健康的な日常

「FPウレタン断熱パネル」が実現する鉄壁の断熱・気密性により、冬場のヒートショック(脳卒中や心筋梗塞など)のリスクを低減し、日常の健康的な「くらし」を守ります。

- 電気代高騰に左右されない安心の家計

「スマイルーフ」により、日中は太陽が創り出したクリーンな電気を使用できるため、入居後の光熱費抑制が可能です。(※3)。15年間の契約期間が終了した後はシステムがお施主様へ無償譲渡され、自家消費・売電の恩恵をフルに活かした「生涯コストを抑える暮らし」へ移行します。

2. 【防災性】もしもの災害や、停電時への備え(=いのちを守る)

- 真冬・真夏でも「温度」を逃がさない

万が一の災害による停電時、通常の住宅であれば暖房・冷房が止まった室内は速やかに過酷な環境へと変わります。しかし、魔法瓶のような極めて高い保温・保冷力をもつ「FPの家」は、外部の過酷な寒さ・暑さから室内の温度変化を最小限に抑え、住まう人の体温維持を助けて家族の「いのち」を守ります。

- 非常時の電源確保

停電時に太陽光発電の自立運転機能を使えば、晴天時の日中に最大1,500Wの電力を無償で使うことができます。スマートフォンの充電、テレビなどからの防災情報の収集、医療機器や最低限の家電の使用が可能になり、災害時であっても自宅で落ち着いて避難生活を送ることができます。

3. 【環境性】一次エネルギーを大幅削減、国のZEHやGX補助金基準にも対応

- サステナブルな暮らしを強気にバックアップ

太陽光による創エネを組み込むことで、住宅の一次エネルギー消費量を最大約45%削減(※試算例)します。国が推進するGX補助金(110万円/戸)の活用なども視野に入れやすくなり、お施主様のサステナブルな暮らしと住宅購入を資金面・環境面からバックアップします。

■「スマイでんき」でさらに高まる経済性

「スマイルーフ」をご採用いただいたお施主様には、「スマイでんき」を推奨いたします。大手電力会社と同等の安心な料金プランをご提供するとともに、ご契約者様にはスマイルーフの自家消費料金単価を1円/kWh割引し、入居後の光熱費のさらなる抑制を可能にします。(※4)

■スマイルーフ

初期費用：0円(※1)

契約期間：15年間(期間終了後、自家消費単価0円になり、売電収入はお施主様へ譲渡)

対象エリア：全国(沖縄・離島を除く)

搭載容量：10.0kW まで最大設置

太陽光発電システム所有権：お施主様保有

当社はこれからも、FPウレタン断熱パネルが実現する圧倒的な断熱性能と革新的なエネルギーサービスを融合させ、気候変動への対応と快適で健康な住まいづくりの普及に努めてまいります。

※1 新築物件における標準施工の範囲内の設置費用が無償。発電量モニター設置や標準施工外の部材使用等は有償になります。

※2 「スマイルーフ」は大阪ガス株式会社が提供する PPA（第三者保有型電力購入契約）スキームの名称です。サービス契約には施主と大阪ガスとのご契約が必要です。

※3 関西・九州エリア：24 円/kWh（税込）、その他のエリア：29 円/kWh（税込）

※4 関西・九州エリア：23 円/kWh（税込）、その他のエリア：28 円/kWh（税込）

■ 会社概要

会社名：株式会社FPコーポレーション

設立：2009年3月5日

代表者：代表取締役社長 五十嵐 健

所在地：札幌市東区北42条東15丁目1番1号 栄町ビル

資本金：7,000万円

コーポレートサイト <https://www.fpcorp.co.jp/>

「FPの家」web サイト <https://fp-ie.jp/>

【本件に関する問い合わせ】

株式会社FPコーポレーション 営業企画部 山中、広報企画課 緒形 TEL:011-741-3382